



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БОЈАНА МИЛАНОВИЋ НЕДЕЉКОВИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Суботици и
Привредног суда у Суботици
Суботица, Матка Вуковића бр.5
Пословни број: ИИ 98/24
Идент. број предмета: 60-01-00098-24-0282
Дана : 07.11.2024.године

Јавни извршитељ Бојана Милановић Недељковић Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици, у извршном предмету **извршног повериоца "ADDIKO BANK A.D. БЕОГРАД"**, Београд, ул. Булевар Милутина Миланковића бр. 7V, МБ 07726716, ПИБ 100228215, број рачуна 908-0000000016501-42 који се води код банке НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ, чији је пуномоћник адв. Милош Мијатовић, 11000 Београд, Булевар Арсенија Чарнојевича бр. 108/2/3, против **извршног дужника Смаил Хрустановић из Сенте**, ул. Доситеја Обрадовића бр. 22а, ЈМБГ 1307962183923, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I КОНСТАТУЈЕ СЕ да је на првом електронском јавном надметању одржаном дана 07.11.2024. године најбољу понуду дала:

1. Корнелиа Виг из Сенте ул. Доситеја Обрадовића бр. 23 ЈМБГ: 2301984825401 и то у износу од 930.983,20 динара.

II ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност- уписана у лист непокретности број 4712 КО Сента саграђена на парцели број 5013 на адреси ул. Доситеја Обрадовића 22/А у Сенти коју представља породична стамбена зграда, број зграде 1, спратност Пр, земљиште под зградом-објектом 78м2, породична стамбена зграда, број зграде 2, спратност Пр земљиште под зградом-објектом 48м2 помоћна зграда, број зграде 3, спратност Пр, земљиште под зградом-објектом 20м2 у природи је порушен , а које се налазе у власништву извршног дужника Смаил Хрустановић из Сенте, ул. Доситеја Обрадовића бр. 22а, ЈМБГ 1307962183923 са обимом удела 1/1 најповољнијем понудиоцу купцу, а који је дао најповољнију понуду Корнелиа Виг из Сенте ул. Доситеја Обрадовићабр. 23 ЈМБГ: 2301984825401 у износу од 930.983,20 динара.

III НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу -купцу Корнелиа Виг из Сенте ул. Доситеја Обрадовићабр. 23 ЈМБГ: 2301984825401 **да у року од 15 дана од дана доношења овог закључка о додељивању непокретности** изврши уплату купопродајне цене у целости, с тим да се јемство које је уплаћено у износу од 199.496,40 динара урачунава као део купопродајне цене, те је даље потребно извршити уплату у износу од **731.486,80 динара** и то на наменски рачун јавног извршитеља Бојане Милановић Недељковић број рачуна 105-0000002942877-47 који се води код АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" АД БЕОГРАД са позивом на број ИИ 98/24.

IV Уколико најповољнији понудилац не исплати купопродајну цену у року од 15 дана од дана доношења овог закључка, јавни извршитељ ће прогласити продају без правног дејства.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Бојана Милановић Недељковић